

RÉNOVATION URBAINE

C'est parti pour Jean-Jaurès

Jean-Jaurès va bouger. Comme à Saint-Pol, à l'Ouest, qui se termine, la volonté de renouvellement urbain a été exprimée. On en parle depuis un certain temps, le temps qu'il aura fallu pour obtenir accords, financements et subventions de différents partenaires. Désormais, le projet est en construction. Les habitants sont venus nombreux à une première réunion le 21 novembre à la Maison de quartier. « *Cela fait dix ans, vingt*

ans qu'on en parle », lance, goguenarde, une habitante ! « *On n'a pas envie de tout revoir, de tout démolir comme vous pourriez le craindre, mais simplement d'améliorer votre habitat, votre cadre de vie, de faire avancer le quartier* ». C'est un engagement pris. Il sera tenu. Le logement se dégrade. Il faut donner de l'avenir au quartier. « *On mettra les moyens nécessaires, garantit Frédéric Leturque, mais on posera les choses ensemble. Rien ne*

se fera sans votre avis ». Arras aime ce quartier, à l'ambiance chaleureuse de village. « *On fera du sur-mesure, maison par maison* », a promis le Maire. « *Le projet sera le plus qualitatif possible. Jean-Jaurès, c'est symbolique. C'est un quartier différent des autres* », avance à son tour Philippe Rapeneau, président de la Communauté Urbaine qui, hormis ses propres subsides, a défendu la présence du projet dans la signature du contrat avec l'Etat, exprimée à travers l'ANRU, l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine. Il est question de rénovation, d'isolation thermique pour des « maisons passoires », tout en maintenant des loyers modérés et sans que les charges ne viennent envahir le budget. Le bailleur Pas-de-Calais habitat a rejoint le projet. « *Nous allons d'abord prendre le temps d'apprendre à connaître la cité* », dit son responsable. L'association Pacte sera de la partie pour veiller au bien-être social. Mais, alerte le Maire, « *l'engagement devra être collectif pour la bonne tenue du quartier* ». Pour ne plus voir réparer des véhicules sur les trottoirs, pourquoi ne pas imaginer un garage solidaire. « *Si l'on met de l'argent, il faut que ce soit respecté. Nous serons vigilants. Si on veut réussir le nouvel élan du quartier, on a besoin de vous* ». Un chantier-école a permis d'aménager, en seulement une quinzaine de jours, avec une équipe de jeunes enthousiastes, la « Maison des Projets ». Différents interlocuteurs y attendent en permanence les habitants riches d'interrogations et d'idées pour (re)construire leur environnement. Des ateliers de réflexion seront constitués. Et Frédéric Leturque de conclure : « *C'est parti pour le renouveau du quartier. Oui, cela demandera quelques années, mais ce qui est positif, c'est que c'est vraiment parti* »...

